

INFORMATIONEN FÜR DIE PRESSE

Essen, 01.06.2021

Immobilienprojekt Essen 2.0 / Kapitalanlage mit 3 % Zinsen / Jahr

Erkenntnisse und Erfahrungen im Markt haben gezeigt, dass Anleger und Immobilieneigentümer, die auf langfristige Investments mit Immobilien setzen, die besten Ergebnisse aufweisen können. In Wohnimmobilien steckt daher ein enormes Potential.

Die hausCARD GRUNDBESITZ GmbH bietet erfahrenen Anlegern eine Beteiligung am Immobilienprojekt „Essen 2.0“ mittels Genussrechten an.

Dabei handelt es sich um Vermögensanlagen in Form von auf den Namen des Anlegers lautende Genussrechte mit der Emissionsbezeichnung „hausCARD GRUNDBESITZ ESSEN 2.0“. Die Genussrechte lauten auf eine Laufzeit von zehn Jahren mit einer Verzinsung in Höhe von 3 % p.a. auf den eingezahlten Anlagebetrag.

Ein Genussrecht beträgt 200.000 €. Maximal werden 10 Genussrechte angeboten.

Die Genussrechtinhaber sind am Jahresüberschuss der Gesellschaft vor Vergütung für Genussrechtskapital in der Weise beteiligt, dass 90 % des Jahresüberschusses vor Vergütung für Genussrechtskapital auf die Genussrechtinhaber im Verhältnis der Nominalbeträge der ausgegebenen Genussrechte und des eingezahlten Festkapitals in der hausCARD GRUNDBESITZ GmbH in verteilt wird.

Der Gesamtbetrag der angebotenen Vermögensanlagen mit der Emissionsbezeichnung „hausCARD GRUNDBESITZ ESSEN 2.0“ beträgt € 2.000.000.

Ziel ist Mehrfamilienhäuser in Essen zu erwerben, weiter zu entwickeln und zu verwalten. Das Projekt wird von dem erfahrenen Geschäftsführer Herr Jürgen Peter Kleinert geleitet. Er kann auf über 30 Jahre Bankerfahrung in führenden Positionen zurückgreifen und ist als Immobilienunternehmer seit über 10 Jahren erfolgreich im Ruhrgebiet aktiv.



... Seite 2 / 2

Weitere Informationen gibt es unter hauscard-grundbesitz.de.

Abdruck frei, Belegexemplar erbeten

Kontakt für die Presse

NOVA NOVA Agentur für Werbung, Marketing & PR

Wiarder Altendeich 18 · D-26434 Wangerland

Anprechpartner: Herr Kai Schiwy, E-Mail: ks@novanova.de

Telefon: +49 201 219 69 212 · Mobil: +49 172 28 83 485

Über die hausCARD GRUNDBESITZ GmbH

Die hausCARD GRUNDBESITZ GmbH ist eine langfristig agierende Immobiliengesellschaft. Alle Geschäftsanteile befinden sich ausschließlich im Eigentum des Unternehmensgründers. Unser Ziel ist der konstante Ausbau des Immobilienbestandes durch Erwerb und Projektierung. Das stellt die Wertsteigerung der Gesellschaft für die Zukunft und auch für die Anleger sicher.